



# Municipalidad de Ciudad del Este

-Paraguay

Av. Pioneros del Este y Alejo García esq. Av. Dr. Eusebio Ayala  
Teléfonos: (595)(61) 501 705/10 - [www.mcde.gov.py](http://www.mcde.gov.py)

## RESOLUCIÓN N° 2654 /I.M.

POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS Y PLANILLAS DE OBRA CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE CAFETERIA Y REGULARIZACION DE VIVIENDA, PROPIEDAD DE MASTER GROUP S.A..-

Ciudad del Este, 16 de febrero del 2017.-

VISTA: La presentación realizada por Master Group S.A. a través del Expediente N° 21885/2016 en el cual solicita la aprobación de los planos y planillas de obras correspondiente al proyecto de cafetería y regularización de vivienda, y,

CONSIDERANDO: Que según informes de las unidades competentes de la institución y dictamen de la Asesoría Jurídica, los planos y las planillas se encuadran dentro de las disposiciones legales y técnicas vigentes; POR TANTO:

LA INTENDENTE MUNICIPAL DE CIUDAD DEL ESTE  
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
RESUELVE:

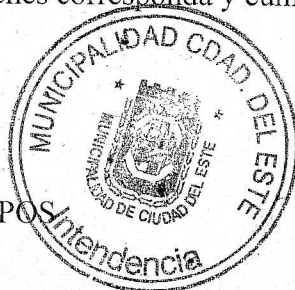
Art. 1°.-APROBAR los planos y planillas de obra correspondiente al proyecto de cafetería y regularización de vivienda a ser construido en el inmueble identificado como Lote N° 04 de la Manzana N° 04 con Cuenta Corriente Catastral N° 26-3666-03 ubicado en el Barrio Juan E. O'Leary de esta ciudad, propiedad de Master Group S.A., con una superficie a construir de 492,61m<sup>2</sup> (CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON SESENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS), siendo el importe del impuesto a la construcción de Gs. 6.358.099 (GUARANIES SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y NUEVE), la que ha sido abonada íntegramente en la Tesorería Municipal.-

Art. 2°.- EL PROPIETARIO deberá solicitar la inspección final de la obra en el plazo establecido en la Ordenanza N° 049/98 J.M, de la cual estará sujeta la habilitación de la obra mencionada, siendo el propietario responsable por la calidad de los materiales utilizados en la construcción de la obra, por lo que es responsable civil y penalmente de lo que pudiera suceder de no ajustarse a las especificaciones técnicas correspondientes.

Art. 3°.- LA UNIDAD responsable de la notificación, relación y control del fiel cumplimiento de las normas técnicas y de los plazos establecidos es la Jefatura de la División Obras Particulares, siendo los fiscales designados para la inspección final de la obra responsables civil y penalmente por el incumplimiento de las mismas.

Art. 4°.- COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.-

ABOG. OSCAR W. OCAMPO  
Secretario General



Lic. SANDRA McLEOD ZACARIAS  
Intendente Municipal